

Elección General y Especial de la Ciudad de Deer Park - Sábado 2 de mayo de 2020

Fechas de votación anticipada: 20-21 de abril (7AM-7PM), 22-24 de abril y 27-28 de abril (8AM-5PM)

La votación anticipada se realizará en la Alcaldía (710 E. San Augustine) - La votación el Día de Elección se realizará en el Deer Park Community Center (610 E. San Augustine, Sala 12)



Elección Especial: Vote a favor o en contra de la continuidad de un impuesto a las ventas y al uso

El 4 de febrero de 2020 el Consejo Municipal de Deer Park adoptó la Ordenanza Nro. 4142 para convocar una Elección Especial sobre la pregunta de autorización de un uso adicional de los ingresos del impuesto a las ventas y al uso para desarrollo económico Tipo B existente para un propósito adicional al propósito aprobado por los votantes en la elección del Tipo B de 2015 como se describe más específicamente en el lenguaje de la boleta con la proposición expuesto a continuación:

CUIDAD DE DEER PARK – PROPOSITION A – VOTAR A FAVOR O EN CONTRA

"LA ADOPCIÓN DEL IMPUESTO A LAS VENTAS Y USO PARA DESARROLLO ECONOMICO TIPO B A UNA TASA DE LA MITAD DEL UNO POR CIENTO, SEGÚN LO AUTORIZADO POR LOS CAPÍTULOS 501 Y 505 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO LOCAL DE TEXAS PARA EL PROPÓSITO ADICIONAL DE TERRENOS, EDIFICIOS, EQUIPOS, INSTALACIONES Y MEJORAS (INCLUSO LOS COSTOS DE MANTENIMIENTO Y OPERATIVOS DE ELLOS) QUE LA JUNTA DIRECTIVE DE LA DEER PARK COMMUNITY DEVELOPMENT CORPORATION HALLA ES NECESSARIO O ADECUADO USAR PARA LO SIGUIENTE: DEPORTES AMATEUR, DEPORTES INFANTILES, PROPÓSITOS Y EVENTOS DEPORTIVOS, DE ENTRETENIMIENTO Y PARQUES PÚBLICOS, INCLUSO PARQUES DE PELOTA, PARQUES E INSTALACIONES DE PARQUES Y MEJORAS A ESPACIOS AL AIRE LIBRE (INCLUSO (I) UN COMPLEJO DEL CENTRO DE RECREACIÓN/COMUNITARIO CON PISCINA CUBIERTA, GIMNASIO Y PISTA CUBIERTA Y (II) UNA PISCINA EXTERIOR Y/O INSTALACIONES RELACIONADAS CON LA PISCINA); INSTALACIONES DE ESTACIONAMIENTO AUTOMOTOR Y CONCESIÓN RELACIONADA; INSTALACIONES DE CAMINOS, CALLES, AGUA Y ALCANTARILLADO RELACIONADAS; Y OTRAS MEJORAS RELACIONADAS PARA PROVECHO DE CALQUIERA DE LO ANTERIORMENTE MENCIONADO."

El concepto propuesto para el complejo del centro de recreación/comunitario es para dos (2) nuevos edificios, ambos ubicados al norte de Dow Park.

- a) El primer edificio (Fase 1 - Centro comunitario ≈ 12,000 pies cuadrados) alojará salas de actividades/programas/reuniones y oficinas del personal, a ser construido al lado de la Alcaldía en el predio de la antigua Alcaldía.
- b) El segundo edificio (Fase 2 - Centro de recreación ≈ 48,000 pies cuadrado) alojaría el gimnasio, la pista cubierta y una piscina cubierta, a ser construido en el predio del Centro comunitario y Gimnasio actual después de la demolición de los edificios actuales.

El complejo también incluirá nuevas instalaciones de piscina exterior para reemplazar las instalaciones de piscina exterior existentes.

El costo estimado total para las tres instalaciones anteriores es de \$40.2 millones. El plazo total de construcción previsto es de aproximadamente 44 meses.

TARIFAS DE MEMBRESÍA (PROPUESTAS)

Residentes
Pases diarios - \$10
Pases mensuales (Individuales) - \$15
Pases mensuales (Familiares) - \$25
Pases mensuales (Séniors) - \$10
Pases anuales (Individuales) - \$175
Pases anuales (Familiares) - \$290
Pases anuales (Séniors) - \$100

No residentes
Pases diarios - \$15
Pases mensuales (Individuales) - \$30
Pases mensuales (Familiares) - \$50
Pases mensuales (Séniors) - \$20
Pases anuales (Individuales) - \$350
Pases anuales (Familiares) - \$575
Pases anuales (Séniors) - \$200

La membresía séniors está disponible para clientes a partir de los 55 años de edad.

El esquema anterior fue desarrollado por Brinkley Sargent Wiginton Architects. Las imágenes pretenden mostrar ejemplos de posibles elementos del complejo del Centro de recreación/comunitario y no representan necesariamente el diseño definitivo.

La infraestructura prevista incluirá:

Gimnasio doble (baloncesto, voleibol, pickleball),
Piscina cubierta, pista para caminar cubierta, zona grande de musculación,
Salones de fitness y baile, vestuarios con regaderas,
Salones de reunión y usos múltiples, espacio de comedor

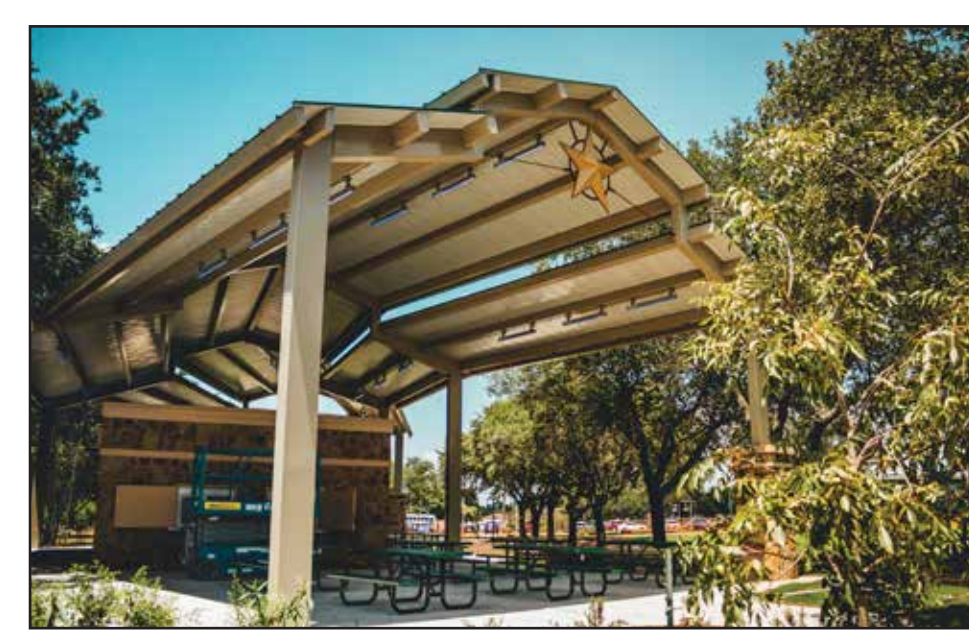
Véanse las siguientes fotos de proyectos completados anteriormente mediante el uso del impuesto a las ventas Tipo B aprobado por los votantes de Deer Park en mayo de 2015.

Complejo deportivo Spencerview



Inauguración - agosto de 2017
Tiene cinco canchas renovadas, ocho conjuntos nuevos de gradas, nuevo puesto de concesión

Pabellones de Dow Park



Inauguración - septiembre de 2018
Tiene dos nuevas estructuras de pabellón disponibles para uso público

Ampliación de Maxwell Center



Inauguración - enero de 2019
Ampliación incluía cambios al diseño interior y estacionamiento

Complejo de softbol femenino



Inauguración - Fase 1 - junio de 2019
Cuatro canchas iluminadas, dos canchas de práctica
Jaulas de bateo, estacionamiento, puesto de concesión, instalaciones de baños/mantenimiento

Complejo de fútbol

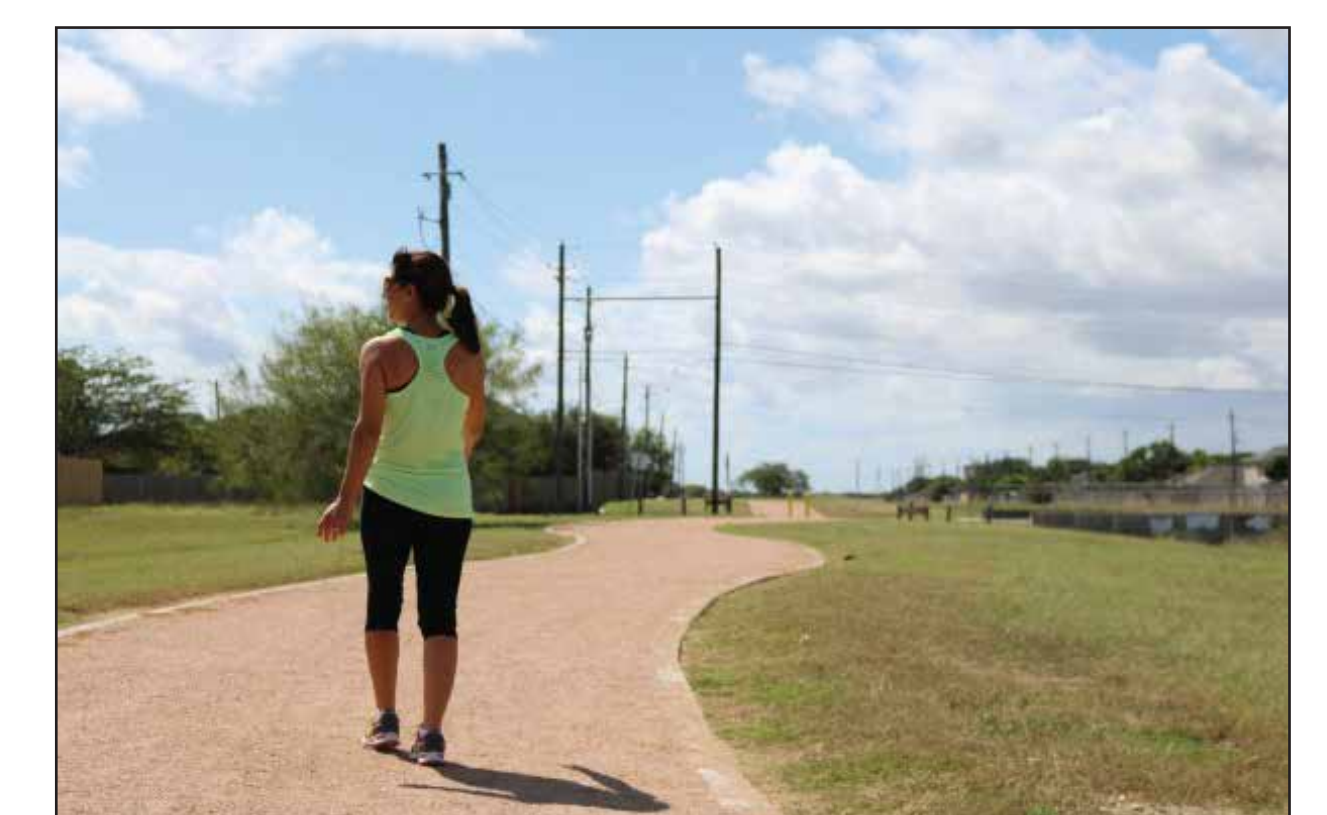


Inauguración - Fase 1 agosto de 2019
Seis canchas en total - cuatro canchas iluminadas
Puesto de concesión, salón de reuniones y más

Proyecto con fondos Tipo B en progreso:

Sendas para caminatas y bicicletas

Plan Maestro completado en 2019
Senda Fase 1 actualmente en diseño



Las imágenes pretenden mostrar ejemplos de posibles elementos del complejo y no representan necesariamente el diseño definitivo.

La intención de este documento es ser utilizado con fines informativos y no procura interceder a favor ni en contra de la aprobación de ninguno de los asuntos de la boleta de votación.